



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово,
вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

05.06.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ПЗЭ-ДО/25-1982
в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного
использования: Для индивидуального жилищного строительства

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000017826**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: **05.06.2025 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о Домодедово, д Акулинино.

Площадь, кв. м: 974,00.

Кадастровый номер: 50:28:0000000:58652

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Начальная цена предмета аукциона: **1 702 600,70 руб. (Один миллион семьсот две тысячи шестьсот руб. 70 коп.), НДС не облагается.**

«Шаг аукциона»: **51 078,02 руб. (Пятьдесят одна тысяча семьдесят восемь руб. 02 коп.).**

Размер задатка для участия в аукционе: **340 520,14 руб. (Триста сорок тысяч пятьсот двадцать руб. 14 коп.), НДС не облагается.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участник аукциона
1.	Фарес Ахмад Мустафа
2.	Прус Иван Александрович
3.	Якушкина Валерия Александровна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Фарес Ахмад Мустафа**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **6 299 622,50 руб.** (Шесть миллионов двести девяносто девять тысяч шестьсот двадцать два руб. 50 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Прус Иван Александрович** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **6 248 544,48 руб.** (Шесть миллионов двести сорок восемь тысяч пятьсот сорок четыре руб. 48 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____